

HUSK

Kom til generalforsamling på
Aars Hotel mandag den
18. marts 2019 kl. 19.30.
Se dagsorden på bagsiden.



Ta' ud og gem

Aars Fjernvarme

2019

Fremtiden tegner lyst med effektiv drift og lave varmepriser for Aars Fjernvarme

Af Svend F. Andersen, formand
og Jan Clement, direktør



Fremtiden ser lys ud for Aars Fjernvarmes 5.553 forbrugere. Aars Fjernvarme kunne også i 2018 præsentere nogle af de laveste varmepriser i Danmark. Vi indtager en 16. plads fra den billigste ende blandt de næsten 400 fjernvarmeværker. Og her forventer vi også at ligge, når vi skal opgøre 2019, da vi budgetterer med en prisstigning på kun 2,5 procent, hvilket er mindre end hvad de fleste andre værker forventes at ændre priserne med.

Forberedelse modvirker bortfald af milliontilskud

Der sker mange ting indenfor forsyningssektoren i Danmark. Hele fjernvarmesektoren står overfor mange udfordringer. Vi mister bl.a. det store grundbeløb for at stå til rådighed for elmarkedet. Det har de senest år været på flere millioner kr., men vi er dog godt forberedte hos Aars Fjernvarme. Vi har i mange år nedbragt vor gæld og sikret, at vi har fleksible og driftssikre produktions- og distributionsanlæg,



Aars Fjernvarme har fået ny tilbygning til affaldssilo, som forøger fjernvarmens lagerkapacitet med 40 procent. Tilbygningen ses til venstre.

herunder ledningsnettet, der skal fragte det varme vand frem til forbrugerne.

Effektiv energiuudnyttelse sikrer godt miljøregnskab

Vort primære brændsel, affald, har vi stadig gode muligheder for at sikre os. Vi har stadig en del lokale aftaler. Vi får affald både fra Vesthimmerland, Rebild og Randers og til tider også fra Viborg. Vi skal dog passe på, at vi ikke får for meget affald om sommeren og for lidt om vinteren. Derfor har vi også fleksible kontrakter, hvor vi f.eks. kan hente affald i udlandet, når der ikke er nok i Danmark. Med importen følger der et

affaldsbehandlingsgebyr, således at det også er en fordel for det danske samfund, som nyder godt af alle de afgifter, der betales af affaldsenergianlæg. Samtidig sikrer det god og billig varme til vore forbrugere. Det miljømæssige regnskab er positivt, fordi vi har en meget effektiv energiuudnyttelse. Det, der bruges til transport, kommer mange gange tilbage via vor effektive affaldsbehandling.

Vi har også fået en ny og større silo, så vi bedre kan udnytte, at der er for meget affald om sommeren og så gemme dette til vinteren, hvor der typisk mangler affald. Hertil kommer, at im-

porten i perioder kan være vanskelig, hvis der er længere perioder med stormvejr, så færgerne ikke har den samme kapacitet. Her kommer siloen også til sin ret, da den kan sikre, at vi ikke er så følsomme overfor en forsinkelse.

Alle vore tiltag ude hos de enkelte forbrugere virker positivt. Vi begynder nu også at kunne bruge alle de opsamlede data fra forbrugsmålinger til at optimere og forebygge. Dermed ser vi flere og flere synergier og kan dermed igen bekræfte, at investeringen i de nye målere var en rigtig god idé og at den giver et rigtig fornuftigt afkast.

Aars Fjernvarme fik 88 nye forbrugere i 2018

Vi har i 2018 fået 88 nye forbrugere, og der er flere udstykninger i gang, så vi har stadig en god udvikling. Ser vi på fjernvarmesektoren, så bliver vi i fremtiden mere konkurrenceudsatte, og der bliver færre forbrugerbindinger. Dermed skal vi hele tiden sikre, at vi har de rigtige varer på "hylderne". Det betyder, at vi skal kunne levere stabil varme til en konkurrencedygtig pris og samtidig sikre, at det sker på en miljømæssig god måde. Dertil vil vi gerne sikre lokale arbejdspladser og aktiviteter. Det synes vi lykkes rigtig godt, således at vi også i fremtiden kan være blandt de billigste og bedste fjernvarmeværker i hele Danmark.

Rigtig godt nyt år.

Som forbruger er der fornuft i fokus på retur-temperaturen

Der er god fornuft og økonomi i at fokusere på returtemperaturen fra din fjernvarmeinstallation.

Har du for høj returtemperatur, skal der cirkuleres mere vand i fjernvarmerørene, hvilket koster energi. Endvidere udnyttes fjernvarmevandet ikke optimalt.

På hjemmesiden www.aarsfjv.dk findes en række gode informationer. Klik

på "Gode råd" og se f.eks. den meget informative video "Dårlig afkøling". Fra din smartphone eller computer kan du hente mange nyttige oplysninger om din fjernvarme. Ved at installere app'en eForsyning får du adgang til alle oplysninger om din fjernvarme. Stadig flere bruger eForsyning. I december 2018 indhentede 2645 forbrugere oplysninger via eForsyning mod 1563 året i forvejen.



Se hvordan du kommer på eForsyning på www.aarsfjv.dk

Adgang via eForsyning:

- 1 Mit forbrug
- 2 Mine dokumenter
- 3 Mine oplysninger
- 4 Beregnet varmeregnskab
- 5 Meld flytning
- 6 Kontakt
- 7 Indtast aflæsninger

Ved at bruge eForsyning spares ringbindene. Det eneste, du skal bruge for at komme ind på eForsyningen, er dit forbruger nummer og den kode, som du finder på varmeregningen/opgørelsen.



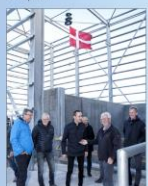
Aars Fjernvarmes grønne investering er nu driftsklar

Aars Fjernvarmes forbrugere kan de kommende år hente frugterne af fjernvarmens grønne investering i det 550 kvadratmeter store siloanlæg, som netop er færdigt.

Vor nye silo muliggør, at vi kan modtage brændstofferne af fald og de forbrændingsgasserne resten fra huseparafald, når det er mest hensigtsmæssigt og økonomisk fordelagtigt. Da afald og huseparafald typisk er i overskud om sommeren, kan vi på grund af den nye afaldssilo med plads til ekstra brændsel, bedre gemme det til vinteren, hvor der er større varmetab.

Den nye afaldssilo giver miljø- og driftsfordele

Samme summer kan vi nu oplagre mere industriafald og biomasse til brug på de mest hensigtsmæssige tidspunkter. Den mere fleksible opbevaring og modtagelse af brændstoffer giver mulighed for optimal udnyttelse af ressourcerne og dermed en effektiv og miljørigtig drift samt bedre driftsøkonomi til gavn for varmepriksen.



Fra venstre: Jan Larsen, Ernst Frederiksen, Claus Andreassen, Svend Andersen og Kim Jensen ved rejsepladsen.



Her er givet fra den nyopførte silo med den nye kran og siloen, som kan føre afaldet over i den eksisterende silo.

Vor opbevaringskapacitet er udvidet med cirka 40 procent. Denne vækst i energimængde på cirka 3500 MWh eller, hvad næsten 200 huse bruger i varme om året. Afaldet flyttes til de eksisterende forbrændingslofter ved hjælp af en automatisk kran. Lagerskoven har kostet omkring 14 millioner kr. I forbindelse med tilbygningen benyttes en ny facadebeklædning. Da vi ikke længere kan finde noget, som ligner vores eksisterende facade, har vi valgt at udføre en total udsildning nemlig til anstrøget metalplader, således at varmeverket tager sig pant ud her ved Røddvej - en af hovedindfaldsvejene til Aars.



Formand Svend Andersen taler ved rejsepladsen.

Der var første spadestik på Aars Fjernvarmes grønne investering den 24. april, men tilbygningen benyttes en ny facadebeklædning. Da vi ikke længere kan finde noget, som ligner vores eksisterende facade, har vi valgt at udføre en total udsildning nemlig til anstrøget metalplader, således at varmeverket tager sig pant ud her ved Røddvej - en af hovedindfaldsvejene til Aars.

Der var første spadestik på Aars Fjernvarmes grønne investering den 24. april, men tilbygningen benyttes en ny facadebeklædning. Da vi ikke længere kan finde noget, som ligner vores eksisterende facade, har vi valgt at udføre en total udsildning nemlig til anstrøget metalplader, således at varmeverket tager sig pant ud her ved Røddvej - en af hovedindfaldsvejene til Aars.



Metallerede fjernvarmerør klar til brug.

Derfor er det vigtigt at have et effektivt fjernvarmenet

Det har stor betydning for en god fjernvarmedrift, at ledningsnettet fra varmeverket til den enkelte forbruger er i orden. Er det ikke tilfældet, vil risikoen for nedbrud samt omkostninger, gener og tab af værdifuld energi være for stor. Hvis vi får problemer med ledningsnettet om vinteren med den store varmeudledning, er det både dyrt og besværligt.

Derfor udfører vi i Aars Fjernvarme store bestræbelser på løbende reparation af ledningsnettet. Vi prioriterer indsatser indenfor nettskand. Vi har i 2018 arbejdet med reparation af ledningsnet til næsten 200 af vores forbrugere og bygget nyt til cirka 80 nye forbrugere.

Ledningsnettet renoveres i flere veje og gader i år

I 2019 fortsætter arbejdet ved Østre Stationsvej og Vestre Stationsvej i Aars. Dette arbejde sker i forlængelse af renoveringen af Kærvej i forlængelse af renoveringen af Nordre Boulevard. Sideløbende med disse arbejder udfører vi byggesedning på udvalgte gader i det sydlige Aars, hvor hovedledninger etableres og tilsluttes ledningen for enden af Markedsgade.



Udførelse af ledningsnet ved Kong Valdemars Vej udmunding i Østre Boulevard i Aars.



Aars Fjernvarme ses fra Røddvej - en af byens vigtigste indfaldsveje. Tilbygning ses til højre på Løvsøvej og Bakkegårdsvej. Herfra starter vi på Kong Sverre Vej i Aars.

Hen på forlængelse planlægges vi renovering af Kærvej og senere Østvej og dele af Nordre Boulevard. Sideløbende med disse arbejder udfører vi byggesedning på udvalgte gader i det sydlige Aars, hvor hovedledninger etableres og tilsluttes ledningen for enden af Markedsgade.

Efter sommerferien rykker vi til Hørmum, hvor vi planlægger renovering af Jernbanegade, Vestergade og Østervang.

Valdemarsgade, at renoveringsarbejderne medfører gener for både forbrugere og trafikanten, bestræber vi os på, at afbrydelserne i varmeforsyningen bliver så korte som muligt samt at der udføres kørsler i nødvendigt omfang, så trafikken kan afvikles.

Der må dog påregnes, at det kan blive nødvendigt at finde alternative parkering for bilerne på de berørte gader, så lange anlægsarbejder finder sted.

Vi sammenligner så mange nye længere fjernvarmerør som muligt. Sædvanligvis holder vi varme på de gamle fjernvarmerør i jorden, så ingen forbrugere skal være uden varme og varmt vand i dagene.

I forbindelse med renoveringsarbejdet skal stikledninger ned til de enkelte ejendomme også skiftes. Vi tager forud for disse arbejder kontakt til ejerne pr. brev for at indgå aftale om, hvordan vi mest hensigtsmæssigt løser denne opgave.

Aars Fjernvarme har kontaktet de øvrige forsynings, riks, el, vand og spildevand, med henblik på at planlægge renoveringsarbejder. Dette sker for at koordinere indsatser i et bestemt område, så vi kan opnå en god synergi og mindre gener.

På generalforsamlingen orienterer vi om investeringsplanen for de kommende år, herunder naturligvis, også investeringen i renovering af ledningsnettet.

Fjernvarmeopgørelserne fra Aars Fjernvarme udsendt

Aars Fjernvarme har netop elektronisk udsendt årsopgørelse for 2018 samt budget, styringstabel og årsrapport for 2019 til forbrugerne.

Resultatet af fjernvarmens mellemværende med forbrugere for regnskabsåret 2018 er, at cirka 3100 forbrugere skal efterbetale 1.800.000 kr. til fjernvarmen, mens cirka 2450 forbrugere skal have tilbagebetalt 1.186.000 kr.

Efterbetalingerne/tilbagebetalingerne indregnes i første omgang i 2019, som forfalder til betaling den 1. februar 2019.

De nævnte fjernvarmeoplysninger er fremsendt elektronisk via betalingservice til den enkelte fjernvarmeopgørelse e-boks. Fjernvarmen sender således ikke længere informationerne pr. brev. Hvis man ikke er tilmeldt e-boks, vil man dog modtage materialet pr. post. Det er tredje gang, at Aars Fjernvarme benytter den elektroniske formidling. Overgangen fra mail-mail til elektronisk information betyder en administrativ forøgelse samt en betydelig portobesparelse, som i den sidste ende kommer fjernvarmeopgørelserne til gode.



Regnskabsassistent Zita Ovsen, direktør Jan Clement og regnskabschef Jan Larsen drøfter Aars Fjernvarmes regnskab for 2018.

Sådan er varmeregningen

Den gennemsnitlige varmeregning i et typisk parcelhus har den sidste regnskabsår været cirka 18,58 MWh. Bemærk 2018 omfatter KUN nye målere!

	2018	2017	2016	2015	2014	2013
Absorberet energi (varme)	KWh	220	220	220	220	220
Energiproduktion (varme)	KWh	5	5	5	5	5
Energiproduktion (el)	KWh	150	150	150	150	150
Elbetaling	Kr/kr	11	11	8,75	15	15
Forbrugsgodtg.	Kr/kr	700	700	251,67	500	500
Alle beløb er angivet uden moms						
Produktionsdata	2018	2017	2016	2015	2014	2013
Antal huse	5	5	5	5	5	5
Gennemsnit af varmeforbrug	MWh	10,225	10,225	10,225	10,225	10,225
Varmedag	MWh	10,225	10,225	10,225	10,225	10,225
Forbrændt afald	ton	47,627	51,627	53,584	46,179	46,179
Forbrændt el	ton	6,955	6,955	6,955	6,955	6,955
Forbrændt gas	ton	127,548	127,548	127,548	127,548	127,548
Forbrug af træbrænde	ton	547	418	336	781	444
Forbrug af olie	ton	0	0	0	0	0
*) Hvis, indtægter, ikke er påkrævet						
Restprodukter	2018	2017	2016	2015	2014	2013
Hugger	ton	8,627	8,627	8,627	8,627	8,627
Restprodukt fra huggeren	ton	1,388	1,466	700	1,253	1,197
Spildevand	m³	13,262	8,448	4,793	13,760	14,494

To nye medarbejdere



John Sander Frederiksen - ny medarbejder.
Heine Bech Jørgensen - ny medarbejder.

Vi har ansat to nye medarbejdere. Det drejer sig om John Sander Frederiksen, der er uddannet mejerist og produktionsleder. John er ansat på vagtuddet og arbejder dermed i treholdsskift og bidrager til god og sikker drift af produktionsanlægget.

Vi har også ansat Heine Bech Jørgensen, som har en solid baggrund inden for VVS-branchen. I forbindelse med ændringen af medlemsansættelsen til

returført energi vil vi have større fokus på energidrivtølsen hos vores forbrugere. Heine skal i den forbindelse se riktige forbrugere i at blive bedre til at udføre fjernvarmevandet. I starten vil der være special opmærksomhed på de forbrugere, som har den højeste returtemperatur og dermed bliver hårdest ramt af ændringerne, men på sigt vil alle forbrugere kunne sege råd hos ham.

Ny tarif kan give Aars Fjernvarme driftsfordele

Aars Fjernvarme har indført en ny motivationstarif, der har som mål at fremme driftsforhold, som er mere optimale og dermed til alle forbrugeres fordel. Tariffen muliggøres af kombinationen af ny teknologi (målere) samt incitamenter med økonomiske incitamenter.

Med de nye målere kan vi opgøre mængden af tilbageført energi fra den enkelte forbruger. I opgørelsen af returtemperatur tages der blandt andet højde for, at der bruges mere energi om vinteren end om sommeren. Det er således særlig vigtigt, at returvandets temperatur er så lav som muligt om vinteren.

Grunden til at det er afgørende at minimere den tilbageførte energi er, at vi med lavere temperatur på retur vandet får meget mere energi ud af vores produktionsanlæg, f.eks. af vort

røggaskondenseringsanlæg, der køler røggasserne.

Hertil kommer, at vi ikke skal cirkulere så meget vand, når vi tager mere energi ud af vandet inde i vore boliger. Dermed kan vi spare energi på pumpe drift og har heller ikke så meget varmetab i rørene.

I praksis vil vi for at drive udviklingen i en positiv retning, opkræve mere for varmen hos dem, der ikke udnytter fjernvarmevandet særlig godt, og præmiere dem, der gør det rigtig godt.

I starten vil vi forsøge ikke at ramme alt for mange forbrugere ved at undtage området fra 32 til 38 graders returtemperatur for mere eller mindre betaling. Hvis man kan opnå en vægtet returtemperatur på under 32 grader, vil man få rabat på en procent af varme forbruget for hver grad, man ligger under. Opnår man eksempelvis en

vægtet returtemperatur på 29 grader, vil man altså få en rabat på tre procent på forbrugsbidraget.

Modsat vil man få en ekstra udgift på varme forbruget for hver grad, man ligger over 38 grader. Opnår man f.eks. en vægtet returtemperatur på 42 grader, vil man altså få en ekstra udgift på fire procent af forbrugsbidraget.

Fra Thule Airbase til Aars Fjernvarme



Heine Bøgh Jørgensen klar til at rykke ud til fjernvarme forbrugere i forsyningsområdet.

Aars Fjernvarmes forbrugere får nu gavn af, at 42-årige Heine Bøgh Jørgensen fra januar skiftede arbejdsplads fra Thule Airbase tusindvis af km mod nord til Aars Fjernvarme få hundrede meter

fra Heines hjem i Aars. Han skal arbejde med optimeringer, kvalitetssikring og vedligehold.

Som led i fjernvarmens bestræbelser på at sænke returtemperaturen besøger

Heine Bøgh Jørgensen de fjernvarme forbrugere, som har den dårligste afkøling og gennemgår deres anlæg. På den måde lokaliseres eventuelle fejl og mangler, så fjernvarme forbrugeren kan få et VVS-firma til at udbedre og effektivisere fjernvarmeanlægget.

Heine Bøgh Jørgensen er efter fire et halvt års ansættelse som supervisor på Thule Airbase glad for at arbejde i hjembyen Aars, hvor hans kone er dagplejer.



GENERALFORSAMLING Aars Fjernvarme A.m.b.a.

Aars Fjernvarme indkalder herved til
GENERALFORSAMLING
mandag den 18. marts 2019 kl. 19.30
på Aars Hotel med følgende foreløbige dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning for det løbende regnskabsår.
3. Den reviderede årsrapport fremlægges til godkendelse.
4. Budget for indeværende driftsår fremlægges til orientering.
5. Fremlæggelse af investeringsplan for kommende år til orientering.
6. Forslag fra bestyrelsen.
7. Indkomne forslag fra andelshavere/varmeaftagere.
8. Valg af tre bestyrelsesmedlemmer (fra gruppe 1).
På valg Svend F. Andersen, Claus Andreasen og Torben Bach.
9. Valg af et bestyrelsesmedlem (fra gruppe 2).
På valg Niels Krogh Madsen.
10. Valg af suppleanter til bestyrelsen (fra gruppe 1 og gruppe 2).
11. Valg af statsautoriseret eller registreret revisor.
12. Eventuelt.

Stemmeret på generalforsamlingen har hver andelshaver eller dennes ægtefælle med en stemme for hver ejendom/andelsbolig/ejerlejlighed. For personer, der møder for selskaber, foreninger, firmaer, boligforeninger, andelsboligforeninger, ejerlejlighedsforeninger m.v., skal medbringes dokumentation for, at den pågældende person har stemmeret for den/de pågældende. Hvis ejer af udlejningsejendomme, boligforeninger m.v. uddelegerer stemmeret til lejere, skal der fremsendes opdateret navnliste til Aars Fjernvarme senest 7 dage før generalforsamlingen.

Aars, den 30. januar 2019
Svend F. Andersen, Formand

Regnskabstal i 1000 kr.

Regnskabsår	2018 (foreløbige tal)	2017
Salg af varme	44.714	39.548
Salg af el	7.946	11.670
Modtaget affald	21.123	24.845
I alt	73.783	76.063
Udgifter		
Produktionsomkostninger	8.011	8.021
Løn og administration	18.661	19.547
Vedligeholdelse	15.066	13.961
Afgifter	20.026	19.979
I alt	61.764	61.508
Resultat før afskrivninger	12.019	14.555
Afskrivninger og renter	14.316	13.940
Henlagt til nyinvesteringer	0	0
Årets resultat	-2.297	615

**AARS
FJERNVARME
BESTYRELSE**



Jan Clement
direktør



Svend Andersen
formand



Claus Andreasen
næstformand



Per
Nyborg



Niels Krogh
Madsen



Mogens
Holm



Torben
Bach



Ernst
Finstrup

Aars Fjernvarme A.m.b.a.

Dybvad Møllevej 1 • 9600 Aars • Tlf. 99 98 80 70 • E-mail: info@aarsfjv.dk • Hjemmeside: www.aarsfjv.dk